



# **Strategický plán rozvoje obce Radslavice pro období 2025 – 2029**



## **Obsah:**

<b>1</b>	<b>Úvod</b> .....	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Základní informace o vytváření strategického plánu rozvoje obce Radslavice</b> .....	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Historie a všeobecné údaje</b> .....	<b>5</b>
<b>4</b>	<b>Rozvojová vize</b> .....	<b>7</b>
4.1	Zástavba, architektura a životní prostředí .....	7
4.1.1	Aktuální stav.....	7
4.1.2	Shrnutí potřeb vyplývajících z oblasti – závěry.....	9
4.2	Dopravní obslužnost a infrastruktura.....	10
4.2.1	Aktuální stav.....	10
4.2.2	Shrnutí potřeb vyplývajících z oblasti – závěry.....	12
4.2.3	Aktuální stav.....	13
4.2.4	Shrnutí potřeb vyplývajících z oblasti – závěry.....	15
<b>5</b>	<b>Strategie a shrnutí</b> .....	<b>17</b>
5.1	Strategické cíle v rámci prioritních oblastí .....	17
5.2	Shrnutí.....	18
<b>6</b>	<b>Projekty</b> .....	<b>19</b>

# 1 Úvod

**Strategický plán rozvoje je jeden ze základních dokumentů obce** vyjadřující předpokládaný vývoj v dlouhodobějším časovém horizontu. Strategický plán je koncepční a rozvojový dokument vytvářený obecním úřadem, jenž vychází ze současného stavu veřejných a soukromých aktivit, demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického charakteru na území obce.

## **Účel zpracování strategického plánu.**

Jeho hlavním smyslem je organizace rozvoje na bázi sladování jednotlivých zájmů tak, aby obec prosperovala jako celek, a poskytování určité orientace pro podnikatelské subjekty při stanovování jejich dlouhodobějších podnikatelských plánů. Strategický plán rozvoje v provázanosti s územním plánem, resp. jeho závěrečnou etapou určuje další směřování, a tedy zaměření aktivit v obci do roku 2029.

Hlavní kapitoly dokumentu analyzují současný stav, identifikují podstatné trendy a rozvojový potenciál obce. Na základě tohoto jsou generována možná řešení k rozvoji obce a prioritizovány hlavní kroky, resp. projekty na základě širší debaty.

Dokument je připravován jako opora představitelům obce při rozhodování o rozvojových záměrech, ale zároveň je určen i široké veřejnosti ke zvýšení povědomí o plánované budoucnosti obce.

## **Cíle zpracovaného dokumentu:**

- **vytvoření ucelené strategie všeobecného rozvoje obce;**
- **zvýšení připravenosti obce na využití možností čerpání dotací v letech 2024 - 2029;**
- **poskytnutí výchozího podkladu pro plánování a řízení chodu obce.**

Je zde definována základní vize, provedena analýza současného stavu a specifikované obecné záměry, k nimž jsou přiřazeny konkrétní návrhy opatření.

Z hlediska velikosti a dalších specifik obce je však také nutné zmínit, že hybatelem reálného dění bude celospolečenský vývoj na úrovni státu, který může nastíněné plány, jak podpořit, tak případně i urychlit, nebo také bude nutné operativně reagovat na případné změny.

Postupné naplňování rozvojové vize je prevencí vzniku urgentních problémů a ustrnutí v prozatímních opatření. Neznamená to, že se nebude nadále třeba věnovat pozornost vyskytnuvším se potřebám.

Strategický plán rozvoje obce je zaměřen na střednědobý výhled (horizont 5 let).

## **2 Základní informace o vytváření strategického plánu rozvoje obce Radslavice**

Strategický plán rozvoje obce je vypracován obecním úřadem Radslavice v roce 2024. Zastupitelstvo obce schválilo strategický plán dne 11. prosince 2024 viz. usnesení zastupitelstva bod č 6.

Text programu je rozdělen do šesti částí. Je zde definována rozvojová vize a tři strategické oblasti, které představují a zároveň strukturují jednotlivé oblasti zájmu na obnově a rozvoje obce.

Jsou jimi:

- zástavba, architektura a životní prostředí;
- dopravní obslužnost;
- občanská vybavenost, sociální rozvoj a hospodářství.

Každá část nejprve konstatuje aktuální situaci v dané oblasti a dále je zde uveden výčet námětů a potřeb obyvatel. V závěru plánu je shrnutí všech potřeb a nástin strategie při jejich naplňování.

### 3 Historie a všeobecné údaje

Obec Radslavice leží v severní části okresu Vyškov na úpatních svazích Dražanské vrchoviny. Nachází se 7,4 km severně od města Vyškov u silnice z Dědic do Pustiměře v nadmořské výšce 345 m n. m. Obec je půdorysně tzv. návesní ulicovka. Katastrální území má rozlohu 434 ha a žije zde 460 obyvatel.

**Název obce pochází pravděpodobně ze jména Raclav. Nejznámější tohoto jména je kníže Raclav (10. stol.), který se postavil Václavovi vojskem.**

Jihovýchodní a jižní svahy Dražanské vrchoviny byly osídleny podle zachovalých stop již od pradávna. Stopy po pravěkém člověku se nacházejí ve velkém množství v pásmu od Ondratic přes Radslavice až do Lulče. Svědčí o tom nálezy z doby bronzové z konce 7. století př. n. l.

Podle nedávných výzkumů je známo, že vedle Radslavic na blízkém Hradisku sídlili Slované přibližně od 8. století našeho letopočtu.

Za nejstarší písemné prameny o Radslavicích můžeme považovat zápisy ze 13. století, kdy náležely k dědickému panství.

Obec od svého vzniku měla tzv. rustikální charakter. Vrchností přidělená půda byla dědičně pronajímána poddaným za poplatek nebo jinou úhradu.

Základem obce byla rovina v okolí dnešní zvoničky v Radslavicích.

V roce 1764 byla vedle Radslavic na vykloučené lesní půdě založena osada Radslavičky, která vznikla jako dominikální dřevorubecká osada.

Až do roku 1925 se v souladu s výslovností psalo Velké a Malé Raclavice. Teprve v roce 1925 nařízením Zemského úřadu v Brně při všeobecné úpravě názvů obcí, byl změněn název Velkých Raclavic na Radslavice a Malých Raclavic na Radslavičky. V únoru roku 1950 byly Radslavice sloučeny s Radslavičkami.

Od nejstarších časů až po začátek 2. světové války se obec relativně úspěšně rozrůstala a byla vybudována řada soukromých, kulturních a všeobecně užitečných objektů a zařízení. Během 2. světové války byla většina obce vystěhována.

V období po válce, kdy se vrátili původní obyvatelé a přistěhovali se noví, začala oprava školy, byl postaven kulturní dům, opraveny vozovky, bylo vybudováno veřejné osvětlení a místní rozhlas. Postupně se zavádí vodovod, buduje se kanalizace, rozšiřuje se autobusové spojení do Vyškova včetně dopravní sítě. Byly upraveny prostory pro provoz mateřské školy, byla postavena nová prodejna potravin a provedena rozsáhlá rekonstrukce pohostinství.

## Charakteristika a aktuální dění v obci

### Základní údaje:

Rozloha (katastrální území obce) – 434 ha

Zastupitelstvo obce – 7 členů

Rozpočet obce je každoročně přibližně: 9 mil. Kč

Obec je členem: Místní akční skupina Hanácký venkov  
Sdružení místních samospráv ČR

Obyvatelstvo: počet obyvatel 460 (k 31. 12. 2024)

Věková struktura obyvatel:

děti do 5-ti let	děti do 15-ti let	15 – 26 let	18 – 65 let	více než 65 let	Muži	Ženy
40	85	51	243	79	246	212

Obec je dopravně napojená na Vyškov a Pustiměř a dále neprůjezdná, je obklopená rozsáhlými komplexy lesů vojenského prostoru, které vytvářejí její malebný krajinný rámeček. V každém ročním období lze okolní přírodu využít k procházkám.

V obci jsou vybudovány veškeré inženýrské sítě, tj. vodovod, kanalizace, rozvod plynu, nová elektrická síť se třemi transformátory a podzemní kabelový rozvod telefonní sítě. Od roku 2006 je obec připojena na ČOV v Pustiměři.

Obec má kulturní dům (s kapacitou 150 míst). V kulturním domě se pořádají plesy, zábavy, karnevaly, je rovněž využíván pro sportovní účely, jako jsou např. tréninky mladých hasičů, cvičení. Obec zde pořádá veřejná zasedání zastupitelstva, občané využívají kulturní dům i pro soukromé účely.

Naši předkové nám zanechali několik historických staveb, několik památných křížů, boží muku, zvoničku v části obce Radslavice a pomníky padlých z první a druhé světové války. V roce 2007 si občané části obce Radslavičky zbudovali novou zvonici, do které umístili historický zvon z roku 1800 z původní zrušené zvonice. Zvonice byla slavnostně předána do užívání v roce 2007 a zasvěcena patronu myslivců svatému Hubertovi.

V obci velmi dobře pracuje místní hasičský sbor, který se aktivně podílí na rozvoji sportu i kultury. Naši obec rovněž dobře reprezentuje oddíl kopané TJ Radslavice, o čemž svědčí velká návštěvnost občanů jak při utkáních, tak společenských událostech organizovaných oddílem. Místní fotbalové hřiště je v okolí vyhlášené svou kvalitou, okolní prostor poměrně komplexním zázemím jak pro kulturní, tak sportovní události.

Mnoho kulturních akcí pořádá mateřská škola, jejíž výchovná a pro-společenská role je plněna příkladně. Další, neméně záslužné aktivity pořádaly Maminky Radslavic, které již nefungují jako samostatný spolek, ale akce se realizují pod záštitou obce. Obec pořádá ples, provozuje obecní knihovnu a podílí se na dalších kulturních a společenských akcích v obci. Pěknou tradicí je každoroční pořádání ostatků, které organizovalo Pohostinství u Karla, nyní akci zastřešuje SDH Radslavice. O přírodu a zvěř v okolí obce se velmi dobře stará myslivecký spolek Zelená Hora – Radslavice.

## 4 Rozvojová vize

Strategická rozvojová vize je odvozena ze specifik naší obce, uvedených výše a usměrněná celospolečenskými trendy, včetně ekonomických, bezpečnostních, legislativních, demografických aj.

### Definice rozvojové vize:

**„Obec Radslavice = obec v harmonické krajině, kde každé místo skýtá kvalitu bydlení a rekreace, kde společně budujeme novodobou historii v respektu k minulému.“**

Aktuální stav na obci vypovídá o určitých výzvách, které se dotýkají většiny oblastí života u nás. Není proto možné zaměřit se dlouhodobě pouze na vybrané oblasti. Množství úkolů však upozorňuje **na naléhavost při stanovení priorit**, na potřebu přijetí strategií, které vymezujeme v rámci strategických oblastí.

Těmito oblastmi jsou:

- **zástavba, architektura a životní prostředí;**
- **dopravní obslužnost;**
- **občanská vybavenost, sociální rozvoj a hospodářství.**

Všechny uvedené oblasti vzájemně souvisejí, vedle naléhavosti, kterou aktualizují, se však také vzájemně podporují.

### 4.1 Zástavba, architektura a životní prostředí

#### 4.1.1 Aktuální stav

##### a) výstavba

Řada domů v původních částech Radslavic a Radslaviček je postavena na začátku a v průběhu 20. století, mnoho z nich i dříve. To nevyhnutelně nese potřebu rekonstrukce, případně i demolice a nové výstavby.

Intravilán obce se optimalizuje cestou obecní i individuální výstavby pro současné a budoucí potřeby (v roce 2024 realizace parkovacích stání, příprava realizace projektu na chodníky apod.). I přesto lze konstatovat, že ráz obce je limitující pro širší úpravy ploch pro bydlení i parkovacích ploch a chodníků, proto bude potřeba spolupráce občanů a vzájemného respektu při zajištění komfortního bydlení a bezpečného pohybu v intravilánu.

Obec v současné době má zpracovaný aktualizovaný územní plán. Jeho součástí je rozšíření ploch pro bydlení. Areál bývalého JZD byl odkoupen a je v něm plánovaná výstavba domů. Aktuálně probíhají přípravy na výstavbu. Realizace výstavby se předpokládá počátkem roku 2025.

Obec reflektuje vesnický ráz obce, který je nutné chránit a udržovat s využitím schválené legislativy.

## **b) veřejná prostranství**

- v roce 2014 proběhla revitalizace obce, na kterou byla získána dotace;
- v roce 2023 bylo vysázeno 59 stromů – v Radslavičkách u sportovního areálu a dětského hřiště a Radslavicích u fotbalového hřiště – stromy byly pořízeny s využitím dotace;
- vyhlášky o regulaci hlučných činností (OZV 1/2023), o nočním klidu (OZV 1/2018) o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství obce (OZV 1/2022), o stanovení podmínek pro spalování suchých rostlinných materiálů (OZV 2/2023);
- je zajištěná údržba zeleně obecním zaměstnancem, formou dohod o provedení práce, dohod o pracovní činnosti;
- veřejná prostranství jsou průběžně udržována.

## **c) stav kulturních památek a historických objektů**

V roce 2011 následně i v roce 2023 byla opravena zvonička v Radslavicích. V roce 2020 byl zajištěn odkup pozemku a provedena rekonstrukce kříže za fotbalovým hřištěm. Další památky čekají na průběžnou opravu či údržbu (především kříže). Část památek či historických míst už nelze ani identifikovat a tato místa si zasluhují alespoň lokální připomínku.

## **d) životní prostředí**

Životní prostředí na místní úrovni je ovlivňováno mimo jiné pohybem vozidel (relativně nízká hladina hluku), stavem kanalizace, hospodářskou, zemědělskou, popř. další lidskou činností, vytápěním a dalšími aktivitami. Stav životního prostředí není ideální, ale je alespoň uspokojivý v porovnání s jinými lokalitami v ČR. Klimatické výkyvy byly sledovány i v naší obci, zejména období sucha a intenzivních dešťů. V bližší části obce neprobíhá cílený záchyt vody v krajině ani další významnější krajinnotvorná opatření, byť jsou zanesena v územním plánu. Některé stromy, vzhledem ke zdravotnímu stavu a bezpečnosti museli být pokáceny. Taktéž byl vykácen sad v areálu bývalého JZD.

## **e) odpadové hospodářství**

- obec vydala obecně závaznou vyhlášku OZV 3/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (OZV 5/2023);
- v obci nejsou místa pro skládkování odpadu;
- zajišťujeme třídění plastu, papíru, kovů, skla, směsného komunálního odpadu, biologicky rozložitelného odpadu, kuchyňských olejů a tuků, textilu a také nebezpečného odpadu a velkoobjemového odpadu;
- je zabezpečen pravidelný svoz odpadu (plast, papír, kovy, sklo, směsný komunální odpad, biologicky rozložitelný odpad, nebezpečný odpad, velkoobjemový odpad 2x ročně);
- oddělený sběr kuchyňských olejů a tuků má obec zajištěn smluvně (Fritex s.r.o.);
- oddělený sběr elektrozařízení má obec zajištěn smluvně (Asekol spol. s r.o., EKOLAMP s.r.o.);
- oddělený sběr textilu, módních doplňků, bytového textilu a hraček má obec zajištěn smluvně (TextilEco a.s., Dimatex CS spol. s r.o.);
- občané měli možnost bezplatně obdržet kompostéry na třídění biologicky rozložitelného odpadu (pořízení v rámci dotace);



- v obci jsou vybudována 4 sběrná hnízda pro třídění odpadů – odpadové hospodářství reflektuje trendy v ČR a je znát tlak na snižování směsného komunálního odpadu domácností.

#### **4.1.2 Shrnutí potřeb vyplývajících z oblasti – závěry**

Lokalita a původní rysy obce definují její charakter, který je nutné zachovat, současně však umožnit smysluplný rozvoj jak v oblasti bydlení, tak nezbytného pohybu a komplexity života v ní.

Postupná a z části vynucená rekonstrukce a revitalizace intravilánu si vyžaduje spolupráci při realizaci výstavby, vzájemný respekt k potřebám ale i k legislativě. V tomto hraje obec roli především integrátora a mediátora. Je třeba umožnit samostatné budování odstavných ploch na nově vzniklých prostranstvích. Domy musí respektovat vesnický ráz obce.

Vzhledem k vytvoření nových zastavitelných ploch (lokalita v areálu bývalého JZD) bude potřeba rekonstrukce křižovatky u obchodu, zadní cesty na etapách B1, B2 a B3 (dle územního plánu), vytvoření zastávky u obchodu a realizace chodníků s cílem zajistit bezpečnost pohybu v obci.

Veřejné plochy bude nutné postupně zvelebovat, udržovat, případně dosazovat zelení ve všech částech obce.

Je žádoucí vytvořit plán údržby kulturních památek s ohledem na rozpočtové možnosti obce, kdy především křížce je vhodné opravit, stejně tak identifikovat historická místa a ty s využitím informační tabulky připomenout.

V oblasti životního prostředí je nutné vést občany k ekologicky šetrným opatřením, využívat dotace a propagovat udržitelný rozvoj. Identifikovat potenciální prostory pro vybudování tůní, polderů, remízů, solitérových stromů a další opatření. Využívat příležitostí ke směně či nákupu půdy ve prospěch rozvoje krajiny a ve vhodný moment, ideálně s podporou dotace, spolků či soukromníků opatření realizovat. S ohledem na vykácení sadu uvnitř JZD bude potřeba realizovat jak obecní, tak individuální výsadbu stromů nejen v areálu JZD a na budoucích parcelách pro výstavbu, ale dále i na vhodných místech v intravilánu. Výstavba železničního koridoru a zprovoznění mezi Vyškovem a Pustiměřem může negativně ovlivnit hluk či jiné hygienické aspekty v obci. Proto je nutné jako samostatné opatření řešit prevenci hluku a dalším vlivům z výstavby a provozu železničního koridoru.

Normy pro třídění odpadu se budou zvyšovat, obec podněcuje a motivuje občany k novým způsobům nakládání s odpady. Bude zaveden systém „door to door“ k již přihlášeným domácnostem. Vznikne minimálně 1 další sběrné místo. V případě dostupných možností stávající hnízda budou modernizována a upravována jak co do funkčnosti, tak do estetičnosti.

## 4.2 Dopravní obslužnost a infrastruktura

### 4.2.1 Aktuální stav

#### a) Dopravní obslužnost

Do obce vede komunikace 3. třídy, která spojuje Vyškov – Dědice s Pustiměří. V současnosti je dopravní obslužnost zajišťována autobusy integrovaného dopravního systému IDOS. Tento má návaznost na autobusové linky do celého JMK. Autobusem je možné se dostat do sousedních obcí a Vyškova. V podstatě vyhovuje jak školákům, tak pracujícím občanům, kteří dojíždí za prací mimo obec. V obci jsou dvě autobusové zastávky – jedna v Radslavicích a jedna v Radslavičkách. Obě tyto zastávky jsou zrekonstruované, a proto esteticky dotváří vzhled obce. Zastávka v Radslavicích slouží však pouze pro jeden směr zastavení a je lokalizována v křižovatce.

#### b) Komunikace – stezky

Hlavní komunikace v obci byla postupně rozšiřována a po dokončení vodovodu v roce 1990 byl od autobusové zastávky v Radslavičkách položen asfaltový koberec až po začátek obce. V současné době je znát, že během dlouholetého zvyšujícího se provozu na silnici, se v některých úsecích objevují praskliny a nepomáhá ani částečné záplatování. V obci je vybudován chodník od fotbalového hřiště po nemovitost č. p. 30 a podél svahu u sportovního areálu po č. p. 29 v Radslavičkách.

Podél hlavní komunikace (až na úsek od hřiště po bývalý obchod, a část v Radslavičkách) není vybudován chodník. V budoucnu je počítáno s obnovou stávajícího chodníku v souvislosti s rekonstrukcí veřejného osvětlení a návaznosti na nutnost vybudování autobusové zastávky ve směru Radslavičky je do budoucna počítáno také s vybudováním chodníku od křižovatky u budovy č. p. Radslavice 30 po č. p. 23.

- místní komunikace jsou převážně zpevněné asfaltové bez chodníků;
- zimní údržba cest v obci je zajištěna smluvně a prostřednictvím zaměstnance obce;
- bývalá asfaltová polní cesta – nyní místní komunikace 3. třídy, která je vybudována podél celé obce, je využívána k hospodářským účelům, utrpěla zejména odvozem dříví těžkými nákladními automobily. Její část vede přes nově vybudovanou zástavbu, územním plánem označována jako lokalita B2, B3. I tento úsek je značně poznamenán větším počtem denně projíždějících aut z důvodu probíhající výstavby rodinných domů.
- polní a lesní cesty jsou využívány pro hospodářskou činnost – velmi omezeně a jen minimální počet k vycházkám a rekreaci obecně, nejsou propojené, z velké míry nevedou po pozemcích skutečných cest, množství cest rozoraných či zcela zarostlých;
- dopravní značení odpovídá bezpečnosti provozu – v úsecích se sníženou viditelností jsou umístěna dopravní zrcadla;
- probíhají částečné úpravy na komunikacích – čištění, zabezpečení propustku;
- poměrně vážným problémem je nedostatek parkovacích ploch, kde zejména v zimním období automobily parkující na silnici ztěžují provoz i údržbu (řešeno

- i v kap.4.1). Na podzim roku 2024 bylo vybudováno 9 parkovacích míst s cílem podpořit v hlavně v zimních měsících bezpečnost, plynulost dopravy a údržby.
- obec zahájila proces komplexních pozemkových úprav – snaha o obnovení polních a lesních cest, vytvoření naučných stezek.

### **c) Kanalizace**

Hlavní kanalizační řad je veden v betonových rourách pod silnicí od horní zvoníčky až po hřiště s napojením odboček do postranních uliček. Byl vybudován postupně. První část byla zahájena v roce 1954 a pokračovala v roce 1959. Hlavní část byla vybudována v 60. letech, ale k jejímu dokončení došlo až v roce 1974, připojením bočních uliček. Svému účelu odvodu povrchové i splaškové vody slouží dodnes. V dnešní době však nelze spolehlivě ohodnotit její stav.

Nová větev kanalizace byla vybudována v roce 2006 na základě dotace EU. Je vedena od autobusové zastávky v Radslavičkách až po přečerpávací stanici po soukromých pozemcích majitelů, kteří jsou zároveň na ni napojeni.

Přečerpávací stanice je napojena na čistírnu odpadních vod v Pustiměři.

V roce 2018 byl proveden nepeněžitý vklad kanalizace a vodovodů společnosti Vodovody a Kanalizace Vyškov a. s. (dále jen „VaK Vyškov a.s.“) V současné době obec ještě vlastní etapu B3 (z důvodů splnění podmínek poskytnutí dotace), u které je plánováno převedení do vlastnictví společnosti VaK Vyškov a. s. (předpoklad rok 2026).

### **d) Veřejný vodovod**

Výstavba veřejného vodovodu byla v obci zahájena na podzim roku 1985 položením prvních 400 m litinového potrubí. Jeho budování v akci „Z“ trvalo celkem 5 let, až do roku 1990, kdy byla dokončena jeho stavba, včetně vodojemu.

O složitosti terénu při budování vodovodu svědčí i to, že v některých úsecích se muselo podloží odstřelit, o čem svědčí použití 24 kg trhaviny Semtex přímo v obci. Od roku 1991 se na vodovod postupně napojují jednotliví občané. Jeho provoz bez podstatnějších problémů spolehlivě v současné době zajišťuje VaK Vyškov a.s., které byl vodovod v roce 2018 převeden nepeněžitým vkladem. V současné době obec ještě vlastní obec etapu B3 (z důvodů splnění podmínek poskytnutí dotace), u které je plánováno převedení do vlastnictví společnosti VaK Vyškov a.s. (předpoklad rok 2026).

### **e) Plynofikace**

Příprava na plynofikaci obce byla zahájena v roce 1996 vypracováním studie. Samotná realizace stavby plynovodu a domovních přípojek započala v roce 1997 a již v následujícím roce byl zkolaudován hlavní řad (A) v délce 2 715 m, na který se připojily první domácnosti v Radslavičkách a hasičská zbrojnice. Celková délka plynovodu v obci je 5 148 m.

#### **f) Rozvodná síť VN, NN a trafostanice**

Do obce vede VN 22kV a dále je transformováno prostřednictvím tří transformátoru na NN. Síť nízkého napětí je vedena nadzemním způsobem. Vzhledem k tomu, že síť byla dimenzována pro připojení na elektrické přímotopy, vyhovuje i současným podmínkám. Nová elektroinstalace obce byla realizována v r. 1973.

V roce 2010 byla v katastru obce vybudována fotovoltaická elektrárna firmy ALNET SOLAR s.r.o. a připojena na síť přes transformátor v Radslavičkách. V dnešní době je majetkem firmy ZT green s. r. o.

#### **g) Telekomunikace**

Rozvod telefonní sítě je zabezpečen prostřednictvím kabelu téměř do každé domácnosti. Většina obyvatel využívá mobilní telefon. Pokrytí sítí pro mobilní telefony je na celém území obce. Nejlepší signál má síť Vodafone, vzhledem k vybudování zesilovače v prostoru Pustiměř. V obci již není veřejný telefonní automat.

#### **h) Veřejné osvětlení**

Stávající veřejné osvětlení bylo provedeno kabelem v roce 1973.

V roce 2011 byla provedena jeho rekonstrukce a bylo osazeno novými úspornějšími a výkonnějšími LED lampami. Systém osvětlení je možné časově regulovat. Údržba je prováděna pravidelně. I přes pravidelnou údržbu stav veřejného osvětlení je havarijní a je počítáno s celkovou rekonstrukcí v celé obci. V roce 2018 bylo veřejné osvětlení rozšířeno v probíhající zástavbě v části B2, B3.

### **4.2.2 Shrnutí potřeb vyplývajících z oblasti – závěry**

**Komunikace – stezky** – bude potřebovat v průběhu několika let nejen provádění stálé údržby a opravovat poškozené úseky látáním děr, ale i nový povrch, a to v závislosti na stavu kanalizace. Ve špatném stavu jsou komunikace ve dvou úsecích a to tzv. „Kančí ulička“ a cesta od bývalého JZD směr ke křižovatce u sv. Floriána. Proto je nutné do budoucna počítat s celkovou rekonstrukcí těchto úseků. Je počítáno také s úpravou povrchu komunikace na „kopečku“ v Radslavičkách, kde se již objevují propadliny a poškození povrchu.

Je vyhotoven projekt chodníku od č. p. 30 po č. p. 23 včetně autobusové zastávky.

S ohledem na narůstající dopravu v obci (i v souvislosti s budoucí výstavbou rodinných domů v prostoru bývalého areálu JZD, je nutné do budoucna počítat s vybudováním autobusové zastávky i v druhém směru (směr Radslavičky) s cílem zvýšit bezpečnost při nástupu a výstupu cestujících z autobusu. Současně se zpracovává studie rekonstrukce chodníku od fotbalového hřiště po bývalý obchod.

Také je počítáno s úpravou a rozšířením chodníku od č. p. 75 po sportovní areál v Radslavičkách.

Nepropojenost cest a defragmentace obecních pozemků nabádá k propojení, vytvoření rekreačních stezek a míst pro odpočinek, případně vyhlídek. K tomuto v období 2025-2029 je zvažováno připravit studii, přičemž využívat příležitosti k nákupu či směně pozemků, obdobně jako u krajinnotvorných opatření (kap. 4.1).

**Kanalizace** – je majetkem společnosti VaK Vyškov a. s., opravy a provozování spadá do jejich kompetence.

**Veřejné osvětlení** – v celé obci se plánuje rekonstrukce spočívající v její modernizaci a posunutí VO mimo komunikaci. Rekonstrukce veřejného osvětlení bude realizována s projekty na obnovu a výstavbu chodníků v obci.

**Vodojem** – je majetkem společnosti VaK Vyškov a. s., opravy a provozování spadá do jejich kompetence. V roce 2022 a 2023 byla provedena celková rekonstrukce vodojemu společností VaK Vyškov a. s.

**Telekomunikace** – zvážit možnost oslovit dodavatele v rámci celorepublikové realizace optických kabelů.

Můžeme konstatovat, že základní parametry pro život v obci jsou splněny a je zabezpečena standardní životní úroveň obyvatelstva. Je žádoucí dosáhnout efektivnějšího ekologického způsobu života a zodpovědnosti vůči krajině, sobě navzájem, a především budoucím generacím.

#### **4.2.3 Aktuální stav**

##### **a) služby – lékařská péče**

- **v obci se nenachází**
- nejbližší ordinace praktického lékaře pro dospělé je v obci Pustiměř
- stomatologie a ordinace lékaře pro děti a dorost je ve Vyškově
- lékárenská služba je ve Vyškově

##### **b) podnikatelská sféra a zájmová sdružení občanů**

- soukromé provozovny v obci:
  - pohostinství – Karel Školař
  - kovářství – Jiří Alán
  - truhlářství – Igor Formánek
  - fotovoltaická elektrárna
  - výroba oken a dveří – fi. GEMAG
  - stavebnictví – Rostislav Vlach
  - stavebnictví – Jiří Navrátil, Pavel Otevřel, Tomáš Žitňanský
  - voda, plyn, topení – fi. Soptík Jiří Hučík
  - kontejnerová doprava – Milan Krejčířík
  - dlaždičské práce – Karel Školař
  - dlaždičské práce – Jan Školař
  - klempířství a oprava karoserií – Jaroslav Konečný
  
- zájmová sdružení:
  - Myslivecký spolek Zelená Hora-Radslavice, z.s.

- Sbor dobrovolných hasičů
  - Tělovýchovná jednota Radslavice
  - Klub vojáků v záloze
  - Český svaz včelařů
  - Radslavský koloběh, z. s.
- místní podnikatelé a sdružení se podílejí na společenském životě v obci a realizacích ve prospěch obce, své zázemí budují v estetické kvalitě

### **c) školství**

- základní škola v Radslavicích není – povinná školní výuka zajištěna smluvně v obci Pustiměř
- mateřská škola se nachází v budově OÚ

### **d) dětská hřiště a sport**

- dětské hřiště je zřízeno v prostoru zahrady mateřské školy, to je neveřejné – v letech 2020 a 2022 byla provedena rekonstrukce celého prostoru a aktuálně splňuje veškeré potřeby mateřské školy;
- veřejné dětské hřiště s herními prvky je ve sportovním areálu v Radslavičkách
- odpočinková zóna a jeden větší herní prvek je u fotbalového hřiště v Radslavicích;
- víceúčelové sportovní zařízení v Radslavičkách a fotbalové hřiště v Radslavicích.

### **e) kulturní vyžití, duchovní život a knihovna**

- knihovna v obci se nachází v budově OÚ, knihy jsou půjčovány 2x měsíčně. Také se zde konají veřejná zasedání zastupitelstva.
- kulturní dům s kapacitou 150 míst. V kulturním domě se pořádají plesy, zábavy, karnevaly. Obec zde pořádá veřejná zasedání zastupitelstva, občané využívají kulturní dům i pro soukromé účely. V současné době se začínají projevovat problémy se zatékáním budovy KD. Na části vazby bylo při jeho výstavbě použito trámů ze starých zbořených domů. V roce 2024 byla provedena oprava části vnější zdi u podloubí. Do budoucna je počítáno s celkovou rekonstrukcí budovy kulturního domu nebo případné vybudování nové budovy kulturního domu v plochách občanské vybavenosti v bývalém areálu JZD, kde nyní probíhá příprava na výstavbu rodinných domů.
- v obci se konají další akce:
  - Ostatky
  - Obecní ples
  - Karneval
  - Oslava Dne matek
  - Dětský den
  - Hasičská soutěž – denní
  - Hasičská soutěž – noční
  - Hasičský nohejbal
  - Karoli cup
  - Turnaj v malé kopané
  - Drakiáda

- Strašidelná stezka
- Oslavy Huberta
- Svatomartinský lampionový průvod
  - Mikulášská nadílka a rozsvěcení vánočního betlému
  - Silvestrovský fotbal
  - Silvestrovská diskotéka pro děti
  - Zájezdy do divadla, na hory, poznávací zájezdy

**f) historické prameny – před a poválečná historie**

- jsou k dispozici historické prameny – kroniky, nejsou podklady o historii místních památek
- je vedena kronika současnosti

**g) informační tabule**

- v obcích jsou instalovány informační tabule (u autobusových zastávek) a nově vybudována elektronická úřední deska u Obecního úřadu (2024)
- informace jsou také zveřejňovány na webových stránkách obce: [www.obecradslavice.com](http://www.obecradslavice.com)

**h) obecní majetek, zázemí OÚ**

- budova obecního úřadu a mateřské školy
- kulturní dům
- požární zbrojnice
- dopravní automobil s přívěsem – SDH
- sportovní areál Radslavičky
- fotbalové hřiště a odpočinková zóna
- komunální technika (traktor)
- zvonice v Radslavicích a Radslavičkách
- veřejné osvětlení
- drobný hmotný majetek
- orná půda
- ostatní plochy (komunikace, chodníky)

**i) zajištění požární ochrany**

- SDH Radslavice
- Záchranný hasičský sbor Vyškov

**4.2.4 Shrnutí potřeb vyplývajících z oblasti – závěry**

V současné době je kulturní vyžití v obci na vysoké úrovni. Akce pořádané složkami mají velkou oblibu. V současné době jsou všechna hřiště již po rekonstrukcích a plně vyhovují potřebám obyvatelů. V prostorách u fotbalového hřiště a odpočinkové zóny je do budoucna počítáno s vybudováním víceúčelového hřiště.

Do budoucna je nutno počítat s údržbou, opravou budovy kulturního domu a případnou úvahou (zpracování studie) nad vybudováním nového kulturního domu (multifunkčního zařízení).



## 5 Strategie a shrnutí

### 5.1 Strategické cíle v rámci prioritních oblastí

#### Strategická oblast: Zástavba, architektura a životní prostředí

Strategické cíle	Dílčí kroky/projekty
<ul style="list-style-type: none"><li>• obnova historických objektů</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ shromáždění informací o objektech</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• nová výstavba venkovského charakteru</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ příprava stavebních parcel, získání ploch v zastavitelném území/podpora vlastníků strategických pozemků k výstavbě</li><li>➤ zajištění souladu nové výstavby s koncepcí rozvoje</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• estetizace veřejných prostranství</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ podzemní vedení inženýrských sítí a telekomunikací</li><li>➤ údržba zeleně</li><li>➤ součinnost s vlastníky nemovitostí</li></ul>

#### Strategická oblast: Dopravní obslužnost a infrastruktura

Strategické cíle	Dílčí kroky/projekty
<ul style="list-style-type: none"><li>• bezpečný provoz na místních komunikacích</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ rekonstrukce osvětlení místních komunikací</li><li>➤ vybudování autobusové zastávky a následně vybudování chodníku od nemovitosti č. p. 30 po odstavňá stání naproti nemovitosti č. p. 77</li><li>➤ součinnost s odborem dopravy a SÚS</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• obnova zaniklých cest a stezek</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ komplexní pozemkové úpravy – obnova polních cest, naučné stezky</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• funkční infrastruktura</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ infrastruktura jako potenciál k rozvoji podnikání s ohledem na potřeby obyvatel</li></ul>

**Strategická oblast: Občanská vybavenost, sociální rozvoj a hospodářství**

Strategické cíle	Dílčí kroky/projekty
<ul style="list-style-type: none"><li>• užitek z obecního majetku ve prospěch rozvojové vize</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ propojenost s projekty</li><li>➤ rekonstrukce v provázanosti s projekty</li><li>➤ zázemí projektů</li><li>➤ podpora podnikání a zájmů občanů</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• služby OÚ ve prospěch naplňování strategických oblastí</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ důsledné projednání projektů</li><li>➤ ocenění a zapojení individuálních aktivit</li><li>➤ přijetí odpovědnosti za agendu pověřeného obecního úřadu</li><li>➤ permanentní prověřování možností v poskytovaných službách a podpora rozvoje služeb</li></ul>

## 5.2 Shrnutí

Podobu obce podstatným způsobem ovlivní vybudování zastavěné oblasti v lokalitě bývalého JZD. Proces realizace v momentě zpracování tohoto plánu již nastal. Z toho plynou dílčí opatření a projekty menšího rozsahu, které bude nutné zrealizovat či administrativně a organizačně podpořit, část z nich dosud není známa. Lze očekávat i komplikace, které podobné velké projekty přináší. Na druhou stranu významný rozvoj a přínos by měl v dlouhodobém horizontu převážet.

Renovace, rekonstrukce a zvelebování, včetně navázaných investic je nezbytností. Nelze selektivně upřednostnit nebo z povědomí vytěsnit konkrétní lokalitu.

Demografický vývoj v obci ovlivní i spolkovou a kulturní činnost, zvláště po nastěhování a založení nových rodin. Současně lze sledovat trend zvyšování věku populace seniorů, což považujeme za významnou skupinu obyvatel, kterou je nutné mít zapojenou do mezigeneračních aktivit a podporovat je dle možností obce.

Výše uvedenou realitu je třeba přijmout a postarat se, každý ve své působnosti – k prospěchu vlastnímu i obecnému, aby život v naší obci byl kvalitní, vyhovující celospolečenským standardům, zachovával typický ráz a charakter naší obce i nadále. Při posuzování a rozhodování vedením obce vždy předřadit obecný a dlouhodobý zájem před individuálním zájmem a krátkodobým efektem.

## 6 Projekty

Projekt	Předpokládané náklady (Kč)	Způsob financování	2025	2026	2027	2028	2029
Chodník a veřejné osvětlení (fotbalové hřiště – po č. p. 30)	9 mil.	obec + dotace	Projekt		Realizace	Realizace	
Chodník a veřejné osvětlení od č. p. 30 po č. p. 23 včetně autobusové zastávky + veřejné osvětlení od č. p. 56 po č. p. 54	7,5 mil.	obec + dotace	Realizace	Realizace			
Veřejné osvětlení od č. p. 71 (Hostinec u Karla) – Radslavičky	3,5 mil.	obec + dotace	Projekt	Realizace			
Chodník od č. p. 75 po sportovní areál Radslavičky	1,5 mil.	obec + dotace	Projekt	Realizace			

Projekt	Předpokládané náklady (Kč)	Způsob financování	2025	2026	2027	2028	2029
Horní kopeček - Radslavičky - opěrná zeď, odstavná stání + oprava silnice na kopečku	8 mil.	obec + dotace + úvěr	Projekt			Realizace	
Oprava točny - Radslavičky	1,5 mil.	obec + dotace + úvěr	Projekt			Realizace	
Oprava silnice od č. p. 110 po parc. č. 87 „(Kančí ulička)“	2,5 mil.	obec + dotace	Projekt	Realizace			
Částečná oprava KD	200 tis.	obec + dotace	Realizace				
Výstavba nového KD - víceúčelové zařízení	25 mil.	obec + dotace			Projekt/studie	Projekt/studie	Realizace
Oprava objektu OÚ a MŠ - výměna stropu, sanační opatření, klimatizace	600 tis.	obec + dotace	Realizace				
Modernizace vybavení SDH	150 tis.	obec + dotace	Realizace				
Obecní knihovna Radslavice	50 tis.	obec + dotace	Realizace				

Projekt	Předpokládané náklady (Kč)	Způsob financování	2025	2026	2027	2028	2029
zmodernizování vybavení							
Obecní dvůr pro technické zázemí (plochy pro dočasné uložení kontejnerů apod.)	1,5 mil.	obec + dotace				Projekt	Realizace
Víceúčelové hřiště u fotbalového hřiště	2 mil.	obec + dotace				Projekt	Realizace

Tento projektový přehled bude průběžně aktualizován s ohledem na nově vzniklé potřeby a situace a současně na možnostech zajištění finančních prostředků potřebných k realizaci plánovaných projektů.